



STOCKHOLM | KONTOR | 530 M²

ENEBYBERG SVÄGEN 12





FLEXIBEL LOKAL, PERFEKT FÖR UTBILDNING OCH SKOLVERKSAMHET

Denna rymliga lokal på ca 530 m², är idealisk för utbildningsändamål.

Lokalen ligger på plan 3 och har en smart och funktionell planlösning. Idag är lokalen fördelad på ett flertal lektionssalar och grupprum, perfekt för undervisning.

Här finns också flera lärarrum, en expedition och gott om förvaringsutrymmen. Dessutom är lokalen utrustad med ett storkök, duschar och omklädningsrum, vilket underlättar för både elever och personal. Tvätt- och städfaciliteter finns också på plats.

Denna lokal erbjuder en fantastisk möjlighet för företag eller utbildningsinstitutioner som söker en välutrustad, rymlig och strategiskt belägen lokal i Danderyd.

Tveka inte att kontakta oss för mer information eller för att boka en visning!

PLANLÖSNING

Trevlig fastighet i Danderyd med bästa skyltläge mot E18.



Hej!

Jag heter Johan Blomkvist. Kontakta gärna mig för mer information och visning av lokalen.

+46 8 503 052 47

johan.blomkvist@
castellum.se

OMRÅDET

Fastigheten ligger i ett naturskönt område och i direkt närhet till Mörby och alla dess faciliteter. Bästa skyltläge mot E18.

KOMMUNIKATIONER

Du når Mörby centrum på bara några minuter med buss. Med bil tar du dig till Arlanda flygplats på 25-30 min, Bromma flygplats på 15-20 minuter.

SERVICE

En bit bort finner du Mörby Centrum som erbjuder goda luncher, shopping, kassatjänst, systembolag och Friskis & Svettis. I området finns fler bra restauranger. Träningsanläggning i form av SATS Danderyd på Karlsrovägen 2.

OM FASTIGHETEN

Trevlig fastighet i Danderyd med bästa skyltläge mot E18.

FAKTA

Adress:

Enebybergsvägen 12

Område:

Danderyd

Fastighet:

Danderyd Muttern 3

Storlek:

530 m²

Typ:

Kontor

Byggt:

1991

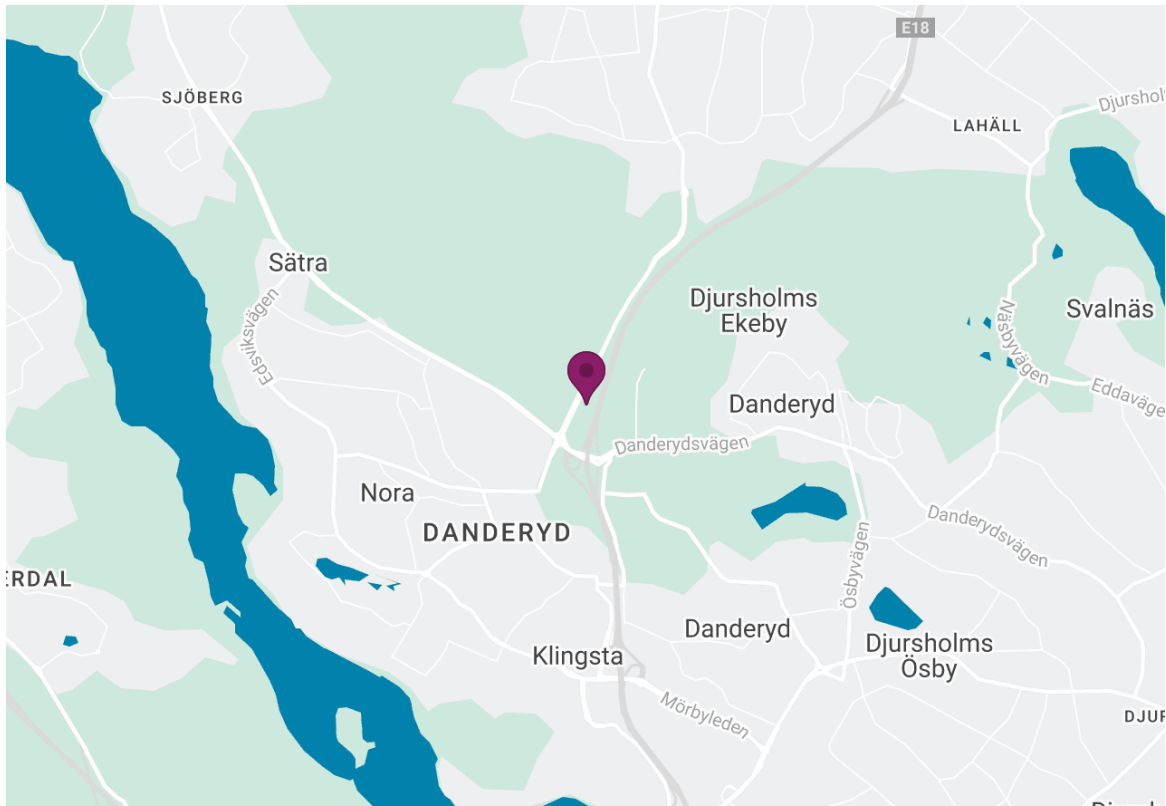
Tillträde:

2024-07-01

FUNKTIONELL
PLANLÖSNING

MÅNGSIDIGA
FACILITETER

STRATEGISKT
LÄGE



CASTELLUM
En värd
bortom det
förväntade.





PERSONLIGT HUSTEAM INGÅR I HYRAN

Vi gillar att överträffa alla förväntningar som våra kunder ställer på oss. Alla våra fastigheter sköts av vår egen personal. Som kund har du ett eget, dedikerat Castellumteam som ser till att du trivs och att allting fungerar. Tillsammans skapar vi en trivsamt, hållbar och produktiv arbetsmiljö. Och skulle behoven förändras kan vi nästan alltid erbjuda en lösning.



EVA-LOTTA SVENSSON
*Affärsområdeschef AO
Danderyd*



PERNILLA ERIKSSON
Kommersiell Förvaltare



FULL FLEX MED COWORKING

Har ni verksamhet på flera orter eller vill du erbjuda dina medarbetare fullservice och en enklare vardag? Köp till medlemskap i United Spaces och få tillgång till våra coworkingytor i Stockholm, Göteborg, Malmö, Uppsala och på Arlanda. Alltid med fullservice, tillträde dygnet runt och ett stort tjänsteutbud. Coworking hos United Spaces erbjuder långt mer än trevliga kontorsytor. Vad sägs om tjänster som digital kemtvätt, yoga på jobbet eller barnpassningsservice? Cykelgarage, vilrum och lounge med schysst fika är självklarheter.

Välkommen till arbetsplatser med extra guldkant!





EN HÅLLBAR ARBETSPLATS FRÅN BÖRJAN

På Castellum bygger vi för en hållbar framtid. Inte nog med att alla våra nybyggnads- och ombyggnadsprojekt ska miljöcertifieras enligt högsta standard, vi lovar också att vår verksamhet ska vara 100 procent klimatneutral senast 2030, vilket också inkluderar alla våra projekt. Varje år minskar vi vattenförbrukningen i våra fastigheter med 1 procent och energianvändningen med 1,5 procent. På det sättet hjälper vi våra kunder att minska sitt eget klimatavtryck. Hösten 2020 färdigställde vi nordens största solcellspark på ett av våra tak. Minst 100 tak på våra fastigheter kommer att få solcellspaneler installerade, vi kallar projektet "100 på sol". Målet är en helt fossilfri energiförsörjning till samtliga fastigheter senast 2025. Vill du teckna grönt avtal, beställa källsortering eller grön städning? Kontakta oss så berättar vi mer.





EN VÄRD BORTOM DET FÖRVÄNTADE

Castellum är ett av Nordens största börsnoterade fastighetsbolag som utvecklar flexibla arbetsplatser och smarta logistiklösningar. Vi finns i de flesta svenska tillväxtstäder, och har egen personal på plats på alla våra orter. För oss är det självklart att sätta människan i centrum och fastigheten runt om. Det är så vi bygger framgångsrika arbetsplatser, tillsammans med våra kunder.

Vi är din lokala partner som visar vägen och hjälper när behov uppstår och förändras. Vi drivs av att utforska bättre sätt att forma dagens och morgondagens arbetsplatser. På så vis skapar vi arbetsplatser att längta till.